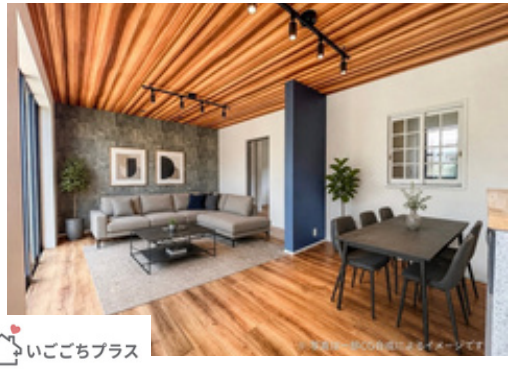
豊橋市下地町
中古戸建物件

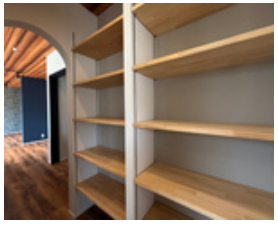
【オススメポイント】
☆フルリノベ済のお洒落な内外装！
☆駐車場4台以上可(車種による)
☆収納スペースたっぷり間取り
☆キッチンを中心とした家事楽動線
☆トイレ1・2階に完備♪

【周辺環境】
小学校：下地小学校 徒歩10分
コンビニ：ローソン 徒歩15分
スーパー：サンヨネ魚町本店 車6分
ドラックストア：スギ薬局 車4分
郵便局：下地郵便局 徒歩12分

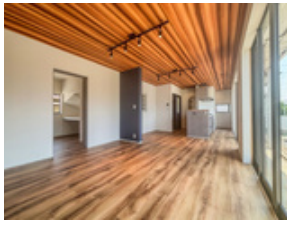


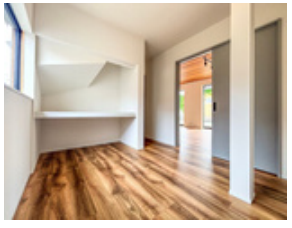














間取り	3SSLDK (LDK17帖 洋6帖×3)
販売価格	2,690万円（税込）
交通	豊橋駅バス8分

住所	豊橋市下地町字神田17-1、17-2
交通	豊橋駅：徒歩30分(1.9km)
築年月	2000年1月
土地面積	260.44㎡(78.78坪)
建物面積	110.82㎡(33.52坪)
建ぺい率/容積率	60%/200%
販売戸数/総戸数	1戸
向き	南
構造	木造
私道負担	無し
道路	南：4m
入居時期	即入居可
土地の権利形態	所有権
用途地域	準工業地域
リフォーム内容	キッチン・UB・トイレ・給湯器新設、照明器具・ｽｲｯﾁｺﾝｾﾝﾄ交換、造作洗面設置、内部ドア交換、クロス全室貼替、フローリング貼増し、玄関ドア交換、外壁・屋根塗装、間取り変更、ﾊｳｽｸﾘｰﾆﾝｸﾞ、防蟻処理他

備考	ガス会社・司法書士売主指定 防蟻保証5年・瑕疵担保保証2年

お問い合わせ
三河設備工業株式会社
免許番号：愛知県知事(1)第25817号

〒440-0853
愛知県豊橋市佐藤5丁目8-10 担当：仙石
営業時間：10時～18時
定休日：毎週 水・日祝
TEL 0532-61-0077 FAX 0532-61-4634

取引形態
売主

igocochi